



Comune di Isola della Scala - Provincia di Verona

via Vittorio Veneto, 4 - 37063 Isola della Scala (VR)

C.F. 00457160232 | P.IVA 00457160232

Tel. centralino: 045 6631911 - Fax: 045 6630170

Sito istituzionale: www.comune.isoladellascala.vr.it

E-mail: info@comune.isoladellascala.vr.it | PEC: isoladellascala@cert.ip-veneto.net

**Spett.le Responsabile della Direzione
Programmazione e Governo del Territorio
Attività Economiche e Produttive**
Via Vittorio Veneto n. 4
37063 Isola della Scala (VR)

**ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO RECANTE IMPEGNO ALLA RESIDENZA ANAGRAFICA
(art. 2, comma 1, lettera g della Legge regionale n. 14/2019 "Veneto 2050" e s.m.i.)**

N.B. L'IMPEGNO E' NECESSARIO:

- PER POTER GODERE DELLA RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PREVISTA DALL'ART.10, COMMA 4, DELLA L.R. n. 14/2019 e s.m.i. (BENEFICIO SPETTANTE PER I SOLI INTERVENTI DI AMPLIAMENTO DI CUI ALL'ART.6 RIGUARDANTI IMMOBILI DESTINATI A "PRIMA CASA DI ABITAZIONE");

- E/O PER POTER REALIZZARE IN ZONA AGRICOLA, IN FORZA DI QUANTO STABILITO DALL'ART.8, COMMA 1, DELLA L.R. n. 14/2009 e s.m.i., GLI INTERVENTI DI CUI AGLI ARTICOLI 6-7 (SEMPRE CHE SIANO AMMESSI DAL PIANO DEGLI INTERVENTI).

Il/La sottoscritto/a
nato/a a provincia il
stato di nascita C.F.
residente a provincia C.A.P.
in via n.
numero di telefono/cellulare
indirizzo e-mail
indirizzo P.E.C.

in relazione all'immobile così identificato:

sito in via/piazza n.
individuato in Catasto al Foglio Mappale Sub.

- presentata contestualmente al presente atto;
 presentata in data al prot. n.

[Barrare e compilare nel caso di presentazione del presente documento ad integrazione di una pratica già presentata]

avente diritto all'assunzione del presente impegno in qualità di:

- proprietario / comproprietario
 usufruttuario
 titolare del seguente altro diritto reale:
 familiare (specificare la parentela):

DICHIARA

1. di essere consapevole delle sanzioni penali previste dalla Legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale) in relazione alle quali ne assume la responsabilità

2. di essere consapevole che:

- ai sensi dell'art.10, comma 4, della L.R. n. 14/2019 e s.m.i., nel caso di mancato rispetto dell'obbligo di seguito assunto verrà meno l'agevolazione contributiva applicata all'intervento e il Comune irrognerà in solido agli aventi titolo una sanzione amministrativa pecuniaria corrispondente all'intero contributo di costruzione altrimenti dovuto, maggiorato del 200%;

- [Nel caso di intervento in zona agricola, sempre che ammesso dal Piano degli Interventi] l'obbligo di seguito assunto costituisce, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 14/2019, requisito indispensabile per legittimare la realizzazione dell'intervento [Barrare una sola casella fra le due che seguono]

3.1 di essere residente presso l'immobile sopra identificato

3.2 di non essere residente presso l'immobile sopra identificato

OBBLIGA SE STESSO/A

PER UN PERIODO NON INFERIORE A CINQUE ANNI SUCCESSIVI ALL'AGIBILITÀ

[Barrare una sola casella fra le tre che seguono]

a mantenere la residenza presso il sopra identificato immobile residenziale

a stabilire e a mantenere la residenza presso il sopra identificato immobile residenziale

a stabilire e a mantenere la residenza presso la nuova unità residenziale (attualmente non esistente) che verrà originata a seguito del previsto intervento, univocamente individuata quale futura residenza del/della sottoscritto/a negli elaborati presentati a corredo della pratica edilizia.

Allega al fine di rendere validi la dichiarazione resa e l'obbligo assunto con il presente atto:

✓ copia di documento di riconoscimento in corso di validità;

✓ dichiarazione del proprietario o di ciascuno degli eventuali/altri comproprietari, di consapevolezza delle conseguenze che si avranno nel caso di mancato rispetto da parte del sottoscritto dell'obbligo di residenza assunto. *[N.B. Dichiarazione necessaria solo qualora il presente atto d'obbligo venga sottoscritto da un soggetto diverso dal proprietario].*

Luogo e data

(firma)

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ART. 13 - 14 REGOLAMENTO UE 2016/679

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Isola della Scala saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste nel Regolamento Generale sulla protezione dei dati personali 679/2016 dell'Unione Europea. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatico-digitali. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Isola della Scala.

Il D.P.O. Responsabile della Protezione dei dati è l'avv. Giovanni Marino, email: giovannimarino@studiodavvocato.it, PEC: giovannimarino@ordineavvocativrpec.it

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento Generale.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento Generale è reperibile presso gli uffici comunali e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo www.comune.isoladellascala.vr.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Altri contenuti" – "Dati Ulteriori" – "Privacy".