



ISOLA DELLA SCALA

**P.A.T.**

**Tav.**

**B**

**Elab.**

**17**

**Scala**

## Relazione Quadro Conoscitivo



Amministrazione Isola Della Scala

Il Sindaco  
L'Ass.re all'Urbanistica

Giovanni Miozzi  
Alessandro Faccioni

Ufficio di Piano

Isola Della Scala

Berto Bertaso  
Giorgio Moratello

Coordinamento PAT

Antonio Buggin

Ecologia del paesaggio  
Georisorse  
Agro-ambiente  
Agronomia

Loretta Scarabello  
Anna Gradizzi  
Paolo Ugo Braggio  
Andrea Astolfi  
Vito Spagna  
Giuliano Zen  
Gianluca Ramo

Ingegniere idraulico  
Sistema informativo

Copianificazione

Regione del Veneto  
Provincia di Verona

Lucia Scuderi  
Gianluigi Scanperle

Settembre 2010

## **RELAZIONE TECNICA SUL QUADRO CONOSCITIVO**

Il quadro conoscitivo del PAT di Isola della Scala è stato redatto ai sensi dell'ultimo aggiornamento degli atti di indirizzo approvato con delibera di D.G.R. n. 3811 del 09/12/2009, e su banca dati fornita dalla Regione Veneto.

### **CONFINI COMUNALI:**

All'inizio della stesura del PAT di Isola della Scala è stato ridefinito il confine comunale, il perimetro è stato aggiornato basandosi sulla cartografia del Comune stesso.

---

### **CTRN:**

Per quanto riguarda la CTRN, si è proceduto ad assemblare in continuo tutte le feature class riguardanti il territorio Comunale; per la costruzione della base cartografica sono stati utilizzati i file vettoriali della Cartografia Tecnica Regionale forniti dal Sistema Informativo Territoriale e Cartografia.

Per quanto riguarda i file da aggiornare ci si è basati sui file vettoriali forniti dal Comune e redatti per la recente Variante Tecnica, a questi è seguito un controllo su ortofoto per riscontrare eventuali discrepanze gravi.

Sono state aggiornate le tre classi di oggetti da aggiornare obbligatoriamente:

- VIABILIT;
- IDROGRAF;
- FABBRIC e FABBR\_L.

Ed inoltre:

- DISCONT;
- ELE\_DIV;
- VEGET\_A;
- VEGETAZ.

### **MATRICI, TEMI e CLASSI:**

Per quanto riguarda la realizzazione delle classi del quadro conoscitivo utili alla costruzione delle 4 Tavole del Piano di Assetto del Territorio si è proceduto compilando, completando e disegnando le feature class come previsto dagli Atti di Indirizzo (D.G.R. n. 3811 del 09/12/2009).

Non sono state create classi nuove e non sono state utilizzate classi aggiuntive previste dalla D.G.R. come facoltative.

In particolare sono state composte, rifacendosi alle caratteristiche alla natura del Comune e seguendo le specifiche definite dagli Atti di Indirizzo, le seguenti feature class:

- Invarianti di natura geologica;
- Invarianti di natura paesaggistica;
- Invarianti di natura ambientale;
- Invarianti di natura storico-monumentale;
- Ambiti Territoriali Omogenei.

Di seguito viene riportata la tabella delle classi non utilizzate con relative motivazioni:

<b>Nome</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Fonte</b>	<b>Utilizzato: S/NO</b>	<b>MOTIVAZIONE NON UTILIZZO</b>
a0102021_ConfinePATI	Confine del PATI	Comune	NO	Trattasi di PAT e non PATI
<b>MATRICE: b01 Vincoli della normativa e della pianificazione territoriale</b>				
<b>Tema: b0103 Pianificazione di livello superiore</b>				
b0103031_AgroCenturiato	Agro centuriato individuato dalla Tav. 4 del PTRC	Regione	NO	Territorio comunale non interessato
b0103042_StradeRomane	Antichi tracciati visibili o latenti di strade romane individuate dalla Tav. 4 del PTRC	Regione	NO	Territorio comunale non interessato
b0103061_VincoloBonifica	Ambiti di Bonifica e Irrigazione	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>Tema: b0105 Elementi generatori di vincolo e rispettive Fasce di rispetto</b>				
b0105042_IdrografiaL	Idrografia ad un filo	Comune	NO	Facoltativa
<b>Tema: b0106 Vincoli non considerati nelle specifiche e aggiunti dal comune</b>				
b0106011_VincoliAggA	Vincoli non considerati nelle specifiche e aggiunti dal comune - Area	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
b0106012_VincoliAggL	Vincoli non considerati nelle specifiche e aggiunti dal comune - Area	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
b0106013_VincoliAggP	Vincoli non considerati nelle specifiche e aggiunti dal comune - Area	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>MATRICE b02: Invarianti</b>				
<b>Tema: b0201 Invarianti di natura geologica</b>				
b0201021_GeositiA	Geosisti	Regione	NO	Territorio comunale non interessato
b0201022_GeositiL	Geosisti	Regione	NO	Territorio comunale non interessato
b0201023_GeositiP	Geosisti	Regione	NO	Territorio comunale non interessato
<b>Tema: b0202 Invarianti di natura paesaggistica</b>				
b0202012_PaesaggioL	Invarianti di natura paesaggistica	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
b0202013_PaesaggioP	Invarianti di natura paesaggistica	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>Tema: b0203 Invarianti di natura ambientale</b>				
b0203013_AmbienteP	Invarianti di natura ambientale	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>Tema: b0204 Invarianti di natura storico-monumentale</b>				
b0204012_StoMonumentaleL	Invarianti di natura storico-monumentale	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
b0204013_StoMonumentaleP	Invarianti di natura storico-monumentale	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>Tema: b0205 Invarianti di natura agricolo-produttiva</b>				
b0205011_AgricoloA	Invariante di natura agricolo-produttiva	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>Tema: b0206 Invarianti non considerate nelle specifiche e aggiunte dal comune</b>				
b0206011_InvariantiAggA	Invarianti non considerate nelle specifiche e aggiunte dal	Comune	NO	Territorio comunale non interessato

	comune			
b0206012_InvariantiAggL	Invarianti non considerate nelle specifiche e aggiunte dal comune	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
b0206013_InvariantiAggP	Invarianti non considerate nelle specifiche e aggiunte dal comune	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>MATRICE b03: Fragilità</b>				
<b>Tema: b0301 Compatibilità geologica</b>				
b0301021_Sismica	Zone omogenee in prospettiva sismica	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>Tema: b0304 Aree agricole strutturalmente deboli</b>				
b0304011_AgricDeb	Aree soggette a frequenti e persistenti allagamenti	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>Tema: b0305 Aree agro-ambientalmente fragili</b>				
b0305011_AgricFrag	Aree agro-ambientalmente fragili	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>Tema: b0306 Fragilità non considerate nelle specifiche e aggiunte dal comune</b>				
b0306011_FragilitaAggA	Fragilità non considerate nelle specifiche e aggiunte dal comune - Area	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
b0306012_FragilitaAggL	Fragilità non considerate nelle specifiche e aggiunte dal comune - Linea	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
b0306013_FragilitaAggP	Fragilità non considerate nelle specifiche e aggiunte dal comune - Punti	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>MATRICE b04: Trasformabilità</b>				
<b>Tema: b0402 Azioni strategiche</b>				
b0402123_ViabilitaProgramP	Infrastrutture di collegamento in programmazione	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>Tema: b0403 Valori e tutele culturali</b>				
b0403041_PertinenzaTutelat	Pertinenze scoperte da tutelare	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
b0403051_ContComplMonument	Contesti figurativi in cui sono inseriti i complessi monumentali	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
b0403081_ManufattiRurali	Edifici e complessi di valore storico-ambientale nel territorio agricolo	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>Tema: b0404 Valori e tutele naturali</b>				
b0404031_BARRIERE	Individuazione degli elementi di discontinuità rispetto alla precedente classe, b0404021 Valori e tutele naturali	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>Tema: b0405 Trasformabilità non considerate nelle specifiche e aggiunte dal comune</b>				
b0405011_TrasformAggA	Trasformabilità non considerate nelle specifiche e aggiunte dal comune	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
b0405012_TrasformAggL	Trasformabilità non considerate nelle specifiche e aggiunte dal comune	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
b0405013_TrasformAggP	Trasformabilità non considerate nelle specifiche e aggiunte dal comune	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
<b>MATRICE c01 : Informazioni Territoriali di Base</b>				
<b>TEMA: c0108 Civici Comunali</b>				
c0108013_Civici Comunali	Ubicazione numeri civici dello stradario comunale	Comune	NO	Classe non presente sul QC regionale

MATRICE c05: SuoloSottosuolo				
TEMA: c0502 Idrogeologia				
c0502171 Vulnerabilità Idrogeologica	Suscettibilità dei sistemi acquiferi	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
MATRICE c06: Biodiversità				
TEMA: c0601 Sistemi ecorelazionali				
c0601023 Specie della flora e della fauna	Si riportano le segnalazioni delle specie floristiche e faunistiche	Comune	NO	.....
TEMA: c0602 Pressione antropica				
c0602010 Indice di Pressione Antropica	Si riportano i valori calcolati sulla base delle aree individuate nella classe c0601011_SistemiEcorelazio delle interferenze relative alla rete infrastrutturale	Comune	NO	.....
TEMA: c0603 Biodiversità				
c0603010 Indice di Storie Villa	Si riporta il valore calcolato dell'indice di Storie - Villa rispetto alla classe c0601023_Specie della flora e della fauna	Comune	NO	.....
TEMA: c0605 Ecosistemi forestali				
c0605031 Piani di riordino forestale	Perimetrazione delle aree boscate del Veneto	Comune	NO	Territorio comunale non interessato
MATRICE c07 Paesaggio				
TEMA: c0701 Componenti Storiche del paesaggio rurale				
c0701011 Carta dell'analisi storica	Rappresentazione e classificazione degli elementi storici che caratterizzano il paesaggio agrario	Comune	NO	Facoltativa
c0701012 Carta dell'analisi storica	Rappresentazione e classificazione degli elementi storici che caratterizzano il paesaggio agrario	Comune	NO	Facoltativa
TEMA: c0702 Componenti di relazione del Paesaggio Rurale con il settore produttivo				
c0702011 Carta degli elementi qualificanti / detrattori il paesaggio	Rappresentazione e classificazione degli elementi qualificanti o detrattori il paesaggio agrario	Comune	NO	Facoltativa
TEMA: c0704 Componenti del paesaggio				
c0704011 Carta dell'analisi paesaggistica	Rappresentazione e classificazione degli elementi che caratterizzano il paesaggio	Comune	NO	Facoltativa
c0704012 Carta dell'analisi paesaggistica	Rappresentazione e classificazione degli elementi che caratterizzano il paesaggio	Comune	NO	Facoltativa
c0704013 Carta dell'analisi paesaggistica	Rappresentazione e classificazione degli elementi che caratterizzano il paesaggio	Comune	NO	Facoltativa
MATRICE c08: Patrimonio Culturale e Architettonico				
TEMA: c0804 Cartografia storica				
c0804010 Catasto napoleonico	Cartografia storica	Comune	NO	Banca dati comunale

				mancante
c0804020 Catasto austriaco	Cartografia storica	Comune	NO	Banca dati comunale mancante
c0804030 Catasto austro-italiano	Cartografia storica	Comune	NO	Banca dati comunale mancante